



AMC Encore - State Pricing Structure

	Conventional	FHA & USDA	Conventional	FHA & USDA	Manufactured Home	FHA & USDA	Exterior Only	Field Review	Desk Review	Property Inspection	Final Inspection	Update & Recert	Disaster Inspection
	1004 URAR or 1073 Condo	1004 URAR or 1073 Condo	1025 Multi-Family	1025 Multi-Family	1004C	1004C	2055 or 1075 Condo	2000	2006	2075	1004D or HUD 92051	1004D	DAIR
AL	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
AK	\$ 975.00	\$ 1025.00	\$ 1175.00	\$ 1225.00	\$ 1025.00	\$ 1075.00	\$ 875.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
AZ	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
AR	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
CA	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
CO	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 825.00	\$ 875.00	\$ 675.00	\$ 725.00	\$ 525.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
CT	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
DC	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
DE	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
FL	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
GA	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
HI	\$ 975.00	\$ 1025.00	\$ 1175.00	\$ 1225.00	\$ 1025.00	\$ 1075.00	\$ 875.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
ID	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 825.00	\$ 875.00	\$ 675.00	\$ 725.00	\$ 525.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
IL	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
IN	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
IA	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 825.00	\$ 875.00	\$ 675.00	\$ 725.00	\$ 525.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
KS	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
KY	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
LA	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
ME	\$ 800.00	\$ 850.00	\$ 1000.00	\$ 1050.00	\$ 850.00	\$ 900.00	\$ 700.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
MD	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
MA	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
MI	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
MN	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 800.00	\$ 850.00	\$ 650.00	\$ 700.00	\$ 500.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
MS	\$ 650.00	\$ 700.00	\$ 850.00	\$ 900.00	\$ 700.00	\$ 750.00	\$ 550.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
MO	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
MT	\$ 725.00	\$ 775.00	\$ 925.00	\$ 975.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
NC	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
NE	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 825.00	\$ 875.00	\$ 675.00	\$ 725.00	\$ 525.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
NH	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 825.00	\$ 875.00	\$ 675.00	\$ 725.00	\$ 525.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
NJ	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
NM	\$ 725.00	\$ 775.00	\$ 925.00	\$ 975.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
NY	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
NV	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
ND	\$ 875.00	\$ 925.00	\$ 1075.00	\$ 1125.00	\$ 925.00	\$ 975.00	\$ 775.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
OH	\$ 550.00	\$ 600.00	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
OK	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 825.00	\$ 875.00	\$ 675.00	\$ 725.00	\$ 525.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
OR	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 950.00	\$ 1000.00	\$ 800.00	\$ 850.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
PA	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
RI	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
SC	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
SD	\$ 875.00	\$ 925.00	\$ 1075.00	\$ 1125.00	\$ 925.00	\$ 975.00	\$ 775.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
TN	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 825.00	\$ 875.00	\$ 675.00	\$ 725.00	\$ 525.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
TX	\$ 600.00	\$ 650.00	\$ 800.00	\$ 850.00	\$ 650.00	\$ 700.00	\$ 500.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
UT	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 825.00	\$ 875.00	\$ 675.00	\$ 725.00	\$ 525.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
VT	\$ 800.00	\$ 850.00	\$ 1000.00	\$ 1050.00	\$ 850.00	\$ 900.00	\$ 700.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
VA	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
WA	\$ 750.00	\$ 800.00	\$ 950.00	\$ 1000.00	\$ 800.00	\$ 850.00	\$ 650.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
WV	\$ 650.00	\$ 700.00	\$ 850.00	\$ 900.00	\$ 700.00	\$ 750.00	\$ 550.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
WI	\$ 575.00	\$ 625.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 675.00	\$ 475.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00
WY	\$ 725.00	\$ 775.00	\$ 925.00	\$ 975.00	\$ 775.00	\$ 825.00	\$ 625.00	\$ 450.00	\$ 350.00	\$ 200.00	\$ 200.00	\$ 250.00	\$ 200.00

	Fee
Trip Fee	\$150

Specialized Fees	Fee
CONV Convert to FHA	\$200
Jumbo Loan Appraisals	\$150
Rush Fee	\$100

Supplemental Products	Fee
Operating Income Stateme	\$ 150.00
Comparable Rent Schedul	\$ 150.00